



# WAKAF PENDIDIKAN

## MELALUI TABUNG KEBAJIKAN DAN PENDIDIKAN KHALIFAH MODEL SCHOOL

41, Jalan 4, Medan 120, Bandar Baru Salak Tinggi,  
Business Park, 43900 Sepang, Selangor Darul Ehsan.

No. Kelulusan MAIS: MAIS/SB/BHR/600-2/26/10(2)

[www.kmss.edu.my/wakaf](http://www.kmss.edu.my/wakaf)



WAKAF PENDIDIKAN  
RM150/LOT  
1 KAKI PERSEGI

# LATAR BELAKANG PROJEK WAKAF

Sejak ditubuhkan pada 2014 dan sehingga kini, Khalifah Model School Secondary (KMSS) beroperasi di premis yang sama melibatkan 5 unit bangunan. Yayasan Pendidikan Khalifah (YPK) telah membeli 2 unit bangunan ini pada 2020 dan selebihnya 3 unit lagi disewa daripada Permodalan Negeri Selangor Berhad (PNSB).

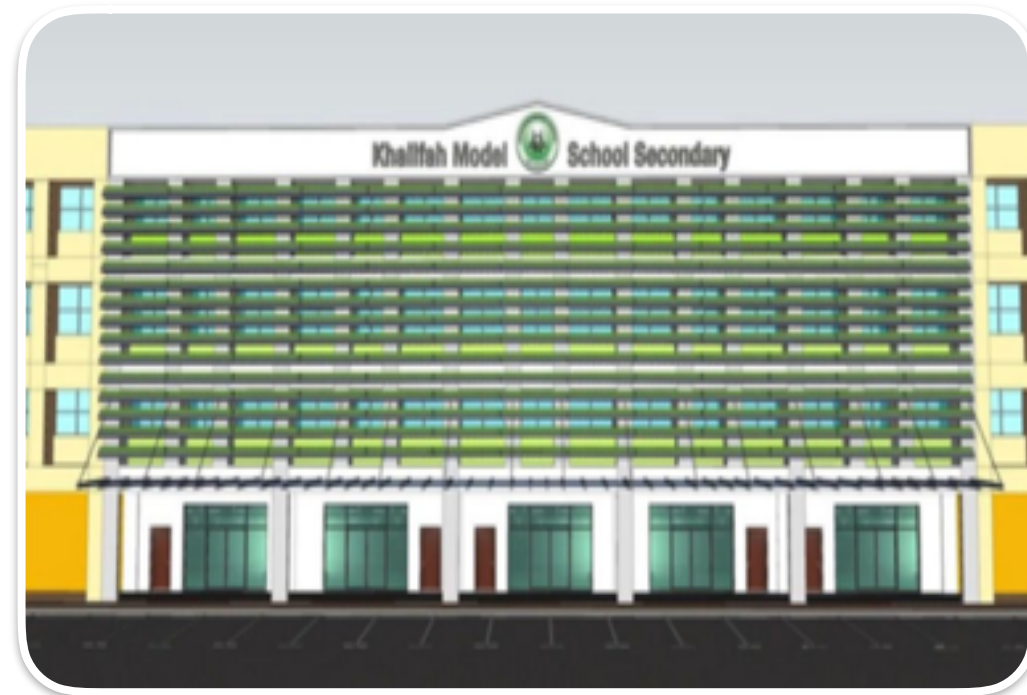
Pada Januari 2022, PNSB mengumumkan untuk menjual semua unit yang disewa. Untuk memastikan KMSS terus kekal di bangunan tersebut, YPK, melalui anak syarikat kami, Khalifah School Sdn Bhd (KSSB) bersetuju untuk membeli 3 unit bangunan tambahan ini.

Perjanjian Jual Beli telah di tandatangani pada Jun 2022 dan bayaran penuh perlu dibuat dalam masa setahun. Justeru itu projek Wakaf Pendidikan ini dilancarkan.

Projek Wakaf Pendidikan ini akan memungkinan KMSS untuk mempunyai premis kekal yang boleh menempatkan 260 pelajar dengan prasarana dan persekitaran yang lebih kondusif untuk belajar dan membina siasah, InshaAllah.

# TUJUAN

Dana untuk pembelian 3 unit tambahan bangunan kekal KMSS untuk tujuan:



- Pemasangan dan penyelenggaraan sistem pencegah kebakaran
- Penambahan ruang dan pembinaan kelas akademik dan tahfiz
- Penambahan ruang dan pembinaan asrama pelajar
- Pembinaan dewan solat dan prasarana lain

## LOKASI:

Unit 37, 39 & 45, Jalan 4, Medan 120, Bandar Baru Salak Tinggi Business Park, 43900 Sepang, Selangor.

# LATAR BELAKANG KHALIFAH MODEL SCHOOL SECONDARY (KMSS)

Khalifah Model School Secondary (KMSS) yang beralamat di 41, Jalan 4, Bandar Baru Salak Tinggi, 43900 Sepang, Selangor telah ditubuhkan pada tahun 2014 dan kini menempatkan seramai 140 orang pelajar dan 30 orang tenaga pengajar.

KMSS merupakan Sekolah Islam Integrasi yang menggabungkan kedua-dua cabang ilmu sunnatullah ('aqliy) dan syariatullah (naqliy) dalam sistem pembelajaran pelajar serta mengguna pakai sistem Cambridge iaitu program pendidikan dwisijil International General Certificate Of Secondary Education (IGCSE).

Kaedah '*Khalifah Method*' diaplikasikan dalam interaksi dan pendekatan harian warga KMSS dalam memupuk minat pelajar terhadap pembelajaran di samping membina sahsiah serta jati diri yang mantap.

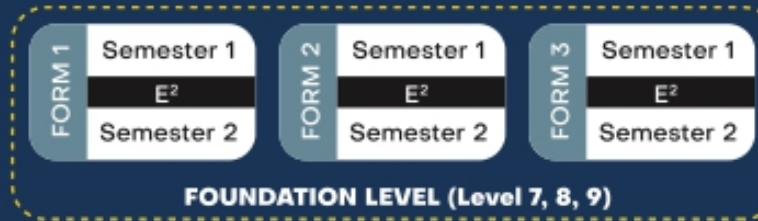


# KMSS CURRICULUM

Khalifah Model School (Secondary) implements teaching and learning based on semester system comprising of:

2 Academic Semesters  
Sem 1: January - April  
Sem 2: August - November

1 Experiential Education (E<sup>2</sup>) Semester  
May - July

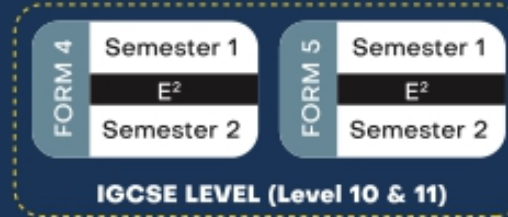


FOUNDATION LEVEL (Level 7, 8, 9)

## STANDARD ROUTE

## ACADEMIC SEMESTER

Students will be sitting for their IGCSE Exams in Form 5 (Level 11).



IGCSE LEVEL (Level 10 & 11)

**EXPERIENTIAL EDUCATION SEMESTER** - The E<sup>2</sup> semester emphasises on experiential learning. It gives students the opportunities to participate in a variety of hands-on Life Learning Modules (LLM) including:

## E<sup>2</sup> SEMESTER

GeNQ  
BackPackers

Avengers

CLOTHiNK

Farmville

Developers

AniMate

This approach provides meaning-making in their learning. It helps students to develop their character, learning skills, language proficiency, and communication skills hence, becoming life-long learners.

KMSS focuses on tahfeez, tahsin, tajwid and tafhim. KMSS aims to produce students who can memorize the Quran with excellent reading and understanding.

## TAHFEEZ PROGRAM

### TAHFEEZ COMPONENTS

Tahfeez  
8/15/30 Juzu'

Tahsin

Tajwid

Tafhim

# Pendekatan KMSS Yang Unik

Semua aspek kehidupan sekolah dijalankan mengikut kaedah '*Khalifah Method*' sepenuhnya yang merangkumi:

- Hubungan dengan Allah di dalam semua subjek pembelajaran.
- Pembentukan peribadi dan akhlak yang mulia.
- Pendekatan kaedah '*Khalifah Method*' yang berstruktur.
- Peneguhan positif dan disiplin yang berhemah.
- Penggunaan kata-kata yang baik dan penuh hikmah.
- Guru-guru yang mesra, penyayang dan berempati.
- Latihan berterusan untuk ibu bapa dan guru.

## WAKAF PENDIDIKAN: RM150 / LOT , 1 KAKI PERSEGI

### SASARAN

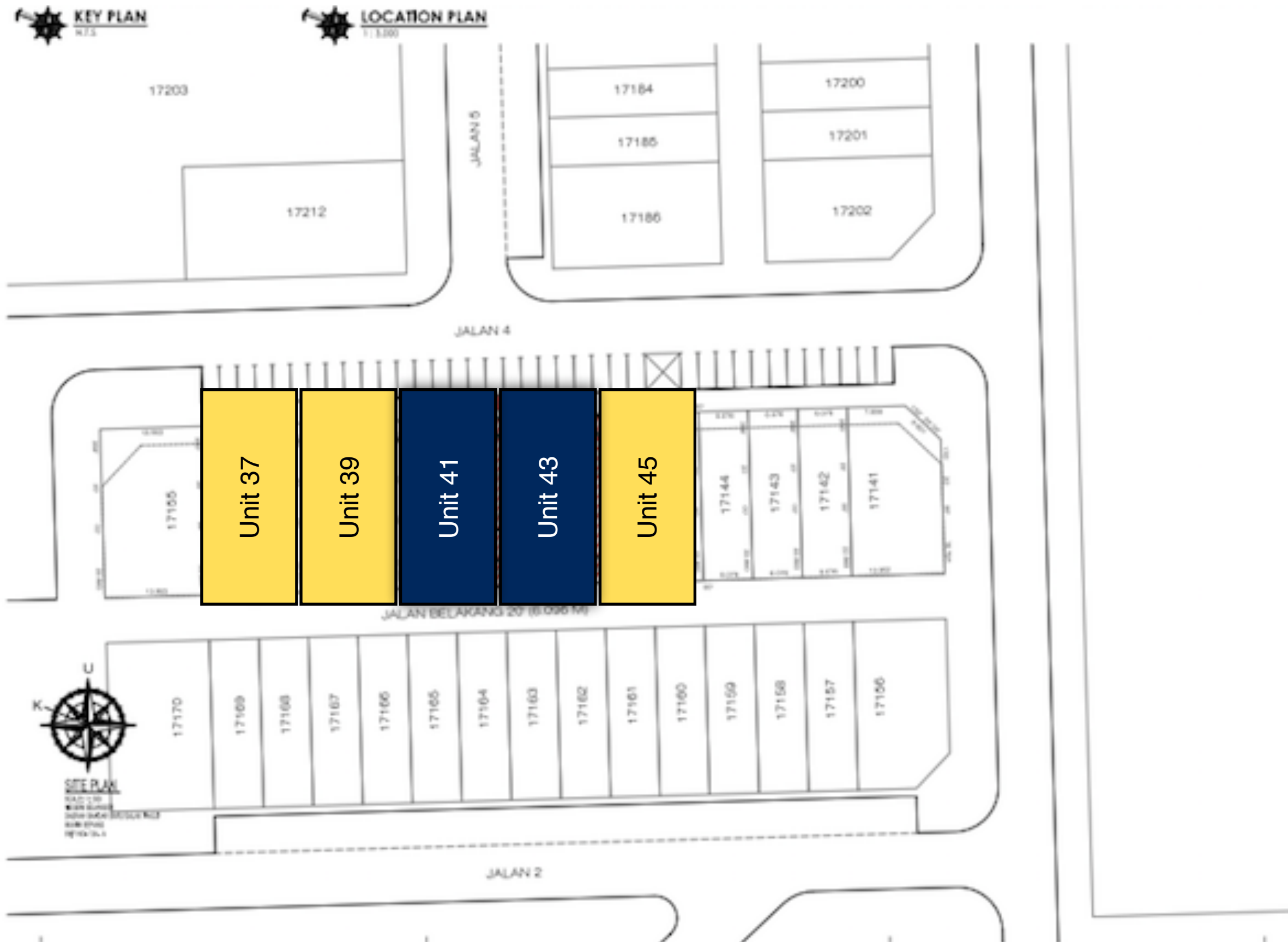
6600 lot per unit bangunan  
RM 2,970,000.00  
untuk 3 unit bangunan  
(19,800 lot)

### DANA TERKUMPIL

RM 1,663,346.00  
(Sehingga September 2023)

# PELAN LOKASI

Unit 37, 39 & 45, Jalan 4, Medan 120, Bandar Baru Salak Tinggi Business Park, 43900 Sepang, Selangor.



unit yang telah dimiliki

unit yang perlu dibeli



# Bahagian Depan Bangunan Sedia Ada



# Ilustrasi Arkitek Bahagian Depan Bangunan





# CADANGAN PELAN TINDAKAN



---

Pembinaan ruang asrama, kelas akademik dan hafazan, dewan solat dan serbaguna

# PERKEMBANGAN FASA SATU

## Fasa 1.1

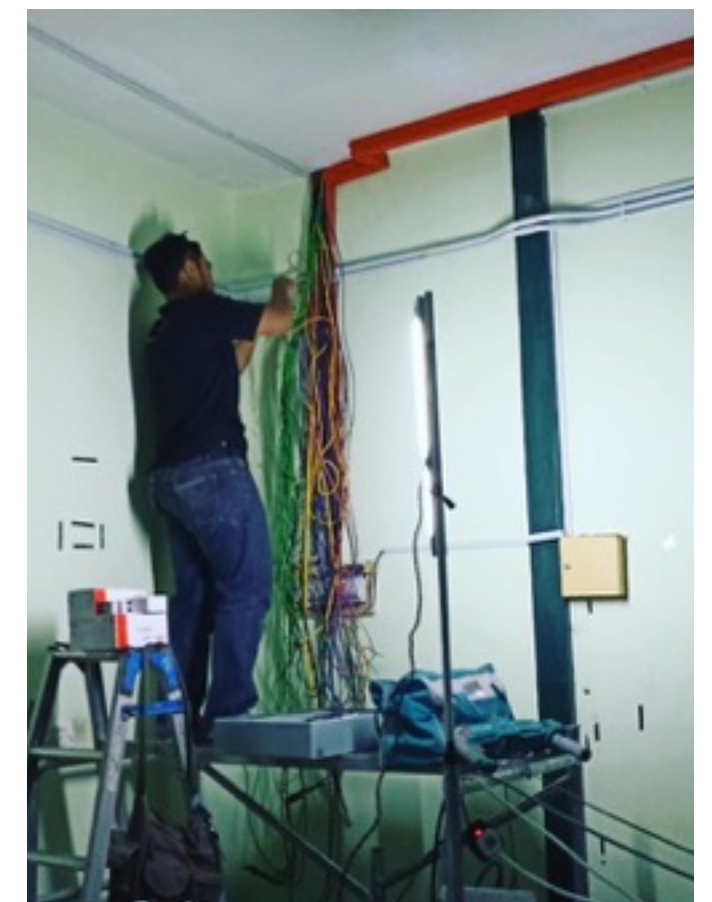
- Fasa 1.1: Pemasangan dan penyelenggaraan sistem pencegah kebakaran bagi memenuhi syarat dan piawaian aspek keselamatan yang ditetapkan oleh pihak bomba.
- Kos: RM136,780.00



# PERKEMBANGAN FASA SATU

## Fasa 1.2

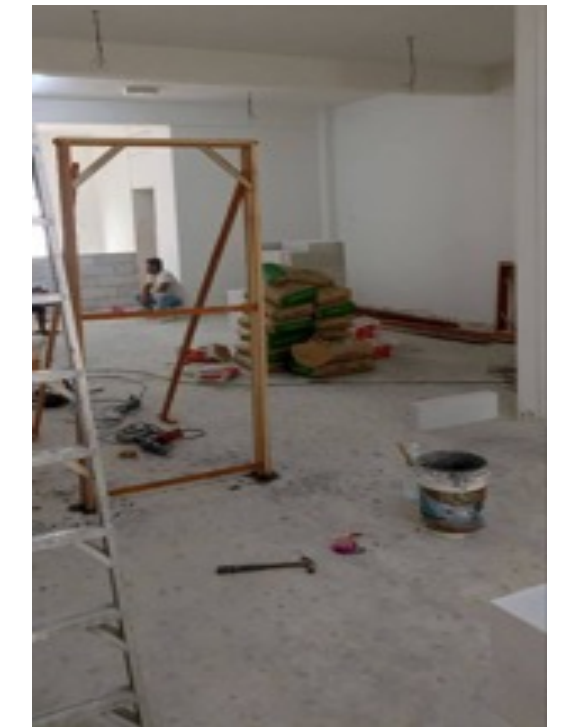
- Kerja-kerja naik taraf pendawaian elektrik.
- Kos: RM160,000.00





# PERKEMBANGAN FASA DUA

- Pembayaran penuh Unit 37, 39 dan 45 kepada PNSB (ditampung dengan pinjaman qard hasan sebanyak RM340,000.00)
- Baik pulih dan pembinaan unit 37.



"Apabila mati seorang insan, terputuslah daripadanya amalannya kecuali 3 perkara: sedekah jariah atau ilmu yang dimanfaatkan dengannya atau anak yang soleh yang mendoakan baginya."

(Riwayat Muslim)







[www.kmss.edu.my/wakaf](http://www.kmss.edu.my/wakaf)

Dengan rendah diri pihak YPK memohon sokongan saudara/saudari bagi menjayakan projek Wakaf Pendidikan ini. Saudara/saudari boleh melaksanakan wakaf tunai di atas talian (online) di laman web <https://kmss.edu.my/wakaf> atau mengisi borang dan membayar melalui transfer bank atau cek.

Maklumat akaun Tabung Pendidikan dan Kebajikan Khalifah Model School:

Yayasan Pendidikan Khalifah  
Bank Islam Malaysia Berhad (12122010012401)  
Ref: wakaf pendidikan

Maklumat lanjut mengenai sekolah, saudara/saudari boleh layari :

- |  |   |
|--|---|
|  <a href="http://www.kmss.edu.my">www.kmss.edu.my</a> |  Khalifah Model School Secondary |
|  KMSS TV  |  kmss_edu                        |

Jika ada sebarang pertanyaan berkenaan sumbangan, sila hubungi:  
019-228 1931(Ustaz Qayyum) / 010-3213901(Puan Hanisah)

# LAMPIRAN

## AKAD WAKAF



### WAKAF PENDIDIKAN MELALUI TABUNG KEBAJIKAN DAN PENDIDIKAN KHALIFAH MODEL SCHOOL

Adalah saya \_\_\_\_\_  
No. Kad Pengenalan \_\_\_\_\_ BERSETUJU berwakaf kepada projek wakaf  
pendidikan ini.

- Cek RM \_\_\_\_\_  
 Bank Transfer RM \_\_\_\_\_  
 Tunai RM \_\_\_\_\_

Sila majukan cek / slip deposit bersama borang ini.

Maklumat akaun Tabung Kebajikan dan Pendidikan Khalifah Model School adalah seperti berikut:

**NO. AKAUN : 12122010012401**

**NAMA AKAUN : YAYASAN PENDIDIKAN KHALIFAH**

**NAMA BANK : BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD**

Wakaf untuk diri saya / ibubapa / almarhum / almarhumah

Nama: \_\_\_\_\_

No. Tel: \_\_\_\_\_

Alamat: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Tandatangan: \_\_\_\_\_ Tarikh: \_\_\_\_\_